



बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक

Baroda Rajasthan Kshetriya Gramin Bank

THE BANK WITH A VISION

Branch –Pratap Nagar, Chittorgarh (Raj.)

Ph. No. 01472-245900, Mob. - 8003490483; E-mail: pnccgb@barodarajasthanrrb.co.in

परशिष्ट-IVक

{नियम 8(6) का परन्तुक देखें}

अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी है, का सांकेतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसी है, और जो कुछ भी है" के आधार पर मैसर्स; नन्दन प्लाजा होटल्स प्राइवेट लिमिटेड (ऋणी), श्री गोपाल लाल समदानी पुत्र श्री कानमल समदानी (डायरेक्टर एवं गारन्टर), श्री श्याम लाल समदानी पुत्र श्री कानमल समदानी (डायरेक्टर एवं गारन्टर), श्री राजेश समदानी पुत्र श्री श्यामलाल समदानी (गारन्टर), से बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक, शाखा – प्रतापनगर, चित्तौड़गढ़ (राज.) प्रतिभूत लेनदार की रू. 8,05,91,780/- दिनांक 31/03/2022 तक ब्याज शामिल करते हुए + अप्रयुक्त ब्याज व अन्य खर्चे आदि की वसूली हेतु दिनांक 25-07-2023 को बेचा जाएगा। ज्ञात ऋण भार सहित अचल सम्पत्ति, प्रत्याभूति-दाता, आरक्षित मूल्य, अग्रिम धनराशि व समय का विवरण निम्न तालिका अनुसार होगा।

ज्ञात ऋण भार सहित अचल सम्पत्ति, प्रत्याभूति-दाता का संक्षिप्त ब्यौरा :-	आरक्षित मूल्य अग्रिम धनराशि बोली वृद्धिराशि	ई-नीलामी का दिनांक एवं समय
1- मै. नन्दन प्लाजा हॉटल्स प्रा. लि. निदेशक- श्री गोपाल लाल समदानी पुत्र श्री कानमल समदानी एवं श्याम लाल समदानी पुत्र श्री कानमल समदानी की व्यावसायिक भूमि व भवन नंदन पैलेस हॉटल, प्लॉट नं0 12,13,14,15,16,17, (नन्दन पैलेस हॉटल, में बेंसमेन्ट+भूतल,+चतुर्थ मंजिल तक निर्मित) जिसका प्रत्येक मंजिल का क्षेत्रफल 4141 वर्गफिट,रेल्वेस्टेशन के सामने, चित्तौड़गढ़ जिला चित्तौड़गढ़ (राज.) चतुर्थ: सीमाए:- पूर्व में रोड़, उत्तर में नाला,	आरक्षित मूल्य रू. 7,25,00,000/- अग्रिम धनराशि रू. 72,50,000/- बोली वृद्धिराशि रू. 20,000 /-	25-07-2023 दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 04:00 बजे तक (प्रत्येक 05 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)
2- श्री गोपाल लाल समदानी पुत्र श्री कानमल समदानी एवं श्याम लाल समदानी पुत्र कानमल समदानी की व्यावसायिक भूमि व भवन नंदन प्लाजा हॉटल, प्लॉट नं0 1,2,3,4,5,6, रेल्वे स्टेशन के सामने चित्तौड़गढ़ जिला चित्तौड़गढ़ (राज0) में स्थित है जिसका क्षेत्रफल 2358 वर्ग फिट चतुर्थ: सीमाए:- पूर्व में रोड़ उत्तर में हॉटल चेतक	आरक्षित मूल्य रू. 3,49,26,000/- अग्रिम धनराशि रू. 34,92,600/- बोली वृद्धिराशि रू. 20,000 /-	धरोहर राशि जमा करवाने कि अन्तिम दिनांक 24.07.2023 समय साय: 4:00 तक

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक, शाखा – प्रताप नगर, चित्तौड़गढ़ (राज.) प्रतिभूत लेनदार की वेबसाईट अर्थात् <https://www.bankeauctions.com> तथा <https://www.brkgb.com> देखें।

तारीख: 04/07/2023
स्थान: चित्तौड़गढ़ (राज.)

प्राधिकृत अधिकारी
बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक